






HLOHOVEC - V Trnkách

ÚZEMNÍ STUDIE PLOCH Z05, Z06, Z07, Z28

VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

-  hranice pozemků veřejných prostranství
-  místní komunikace, chodníky, parking
-  místní komunikace, výhled (územní rezerva)





VLASTNICKÉ VZTAHY K POZEMKŮM

-  pozemky v majetku obce Hlohovec
-  všechny ostatní barvy - pozemky v majetku soukromých osob




Poznámka:

Některé stávající pozemky jsou pro umístění rodinného domu příliš úzké. Většina majitelů ale vlastní pozemky nad i pod budoucí ulicí. Studie proto doporučuje toho využít a pozemky si navzájem vyměnit (s doplatkem rozdílu ceny), aby vznikly plnohodnotné stavební pozemky o šířce alespoň 9 m.

NÁVRH VYMEZENÍ STAVEBNÍCH POZEMKŮ A ZPŮSOBU JEJICH ZÁSTAVBY

-  návrh hranic stavebních pozemků
-  13 rodinné domy
-  12 rodinné domy
-  garáže

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

-  168 parcelní čísla stávajících pozemků
-  plocha řešená územní studií (hranice řešeného území)
-  1 rodinné domy stávající

VÝKRES MAJETKOVÝCH VZTAHŮ

1 : 1000

č.v. **3**

Pořizovatel: Městský úřad Břeclav, Odbor stavební a životního prostředí
Objednatel: Obec Hlohovec, Hlavní 75, 696 43 Hlohovec
IČO 00283151

Razítko

Projektant: AR projekt, s.r.o., Hvězdoslavova 29, 627 00 Brno
IČO 63496992

Datum zpracování: 09/2024

Vedoucí projektant:
Ing. arch. Milan Hučík

